

<b>COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL Du 17 Février 2022</b>
---

**1° Subventions Associations**

Vote des subventions comme suit :

<b>ASSOCIATIONS</b>	<b>2022</b>
UNION SPORTIVE MERAL-COSSE Football	2 900 €
GENERATION MOUVEMENTS (CLUB DES GENS HEUREUX)	200 €
FAMILLES RURALES	500 €
COMITE DES FETES	500 €
Société des COURSES HIPPIQUES	2 500 €
A.A.P.M.A <i>Société de Pêche</i>	500 €
Association « Un autre Regard » EHPAD	0
A.P.E.L classe de découverte	2 720 € <i>Délibération 6.01.2022</i>
U.C. SUD 53	32 €
UC.S. Sud 53 – Cyclo cross	350 €
AVANT-GARDE Cosséenne	120 €
SECOURS CATHOLIQUE Ste Famille/Oudon	120 €
A.M.A.C.	100 €
Association « MAIN TENDUE » Cossé Le Vivien	50 €
JALMALV (accompagnement des personnes malades)	50 €
S.P.A. ( <i>convention pour le fonctionnement et la gestion de la fourrière</i> )	416.25 €
La Prévention Routière	voté ultérieurement

Demande de subvention exceptionnelle Association « Pied de Poule »  
Demande de présentation d'un budget prévisionnel et les activités envisagées.  
Report de la décision lorsque les animations seront réalisées à l'école.

**2° Locations pavillons rue des Camélias****A – Pavillon 2 rue des Camélias**

Résiliation du contrat de location par Mme HUET à compter du 21 février 2022.

Autorisation délivrée au Maire pour les démarches de location de ce logement

**B – Pavillon 5 rue des Camélias**

Résiliation du contrat de location par Mme TIERCELIN à compte du 2 mars 2022.

Autorisation délivrée au Maire pour les démarches de location de ce logement

### **3° Lotissement du Val des Mothés**

#### **A – Réserve des parcelles du lotissement**

Afin de confirmer les promesses d'achat faites par les futurs acquéreurs, un dépôt de garantie de 1 250 € sera demandé lors de la signature de la promesse d'achat d'une parcelle du lotissement.

#### **B – Convention de partenariat Coop Logis**

Autorisation de signature d'une convention avec la Coop Logis à Laval pour la promotion et le développement de l'accession sociale à la propriété visa la location-accession pour deux lots du lotissement « Le Val des Mothés »

### **4° Revitalisation du centre bourg**

#### **A – propriété située 20 rue Maréchal Leclerc**

Décision d'achat de la propriété cadastrée section D n° 1388 d'une superficie de 20ares 01 au prix de 43 000 € net vendeur, plus les frais de négociation et d'acte.

Autorisation donnée à M. Le Maire pour la signature de l'acte de vente.

#### **B – Propriété située 6 rue Maréchal Leclerc**

Vu l'arrêté de droit de préemption sur cette propriété, lecture du courriel du futur acquéreur ayant fait une proposition d'achat de ce bien.

### **5° Ressources Humaines**

#### **A – Recrutement**

Recrutement au 1<sup>er</sup> Février 2022 d'un adjoint technique à temps complet (stagiaire) – et d'un adjoint technique en CDD (28 h/semaine)

#### **B – Demande mise en disponibilité**

Demande d'un agent au service périscolaire pour sa mise en disponibilité pour convenance personnelle à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2022

#### **C - Mise en concurrence de l'assurance garantissant les risques statutaires**

Considérant que la Commune de Méral adhère au contrat-groupe en cours dont l'échéance est fixée au 31 décembre 2022 et compte tenu des avantages d'une consultation groupée effectuée par le Centre de gestion de la fonction publique territoriale de la Mayenne, la commune donne mandat au CDG 53 pour la souscription de contrats d'assurances devant garantir tout ou partie des risques financiers encourus par la collectivité, en vertu des obligations à l'égard du personnel affilié à la CNRACL et à l'IRCANTEC, auprès d'une entreprise d'assurance agréée. Durée du contrat 4 ans à effet du 1<sup>er</sup> janvier 2023.

### **6° Voirie communale**

La commune de Méral accepte la vente par M. MAHIER Arnaud des parcelles section H n° 257 et H n° 262 pour un euro symbolique

Autorisation de signature de l'acte de vente en l'étude de Me MARSOLLIER-BIELA notaire à Cossé le Vivien.

### **7° Compte de gestion 2021**

Vote des comptes de gestion 2021 dressés par les comptables respectifs ayant exercé à Craon et Château-Gontier, pour les budgets Principal, Lotissement Chantepie, Lotissement « Le Val des Mothés ».

### **8° Compte administratif 2021**

Vote des comptes administratifs 2021 des budgets Principal et Lotissement Le Val des Mothés :

<b>BUDGET PRINCIPAL</b>				
	<b>Fonctionnement</b>		<b>Investissement</b>	
Compte Administratif	Dépenses <i>Ou déficit</i>	Recettes <i>Ou Excédent</i>	Dépenses <i>Ou déficit</i>	Recettes <i>Ou excédent</i>
Opérations	650 401.03	778 077.54	159 828.88	215 415.93
<b>Résultats de l'exercice</b>		<b>127 676.51</b>		<b>55 587.05</b>
<i>Résultats reportés 2020 : 346 683.53-44 000= 302 683.53</i>		<i>302 683.53</i>		<i>300 684.61</i>
<b>Résultats de clôture 2021</b>		<b>430 360.04</b>		<b>356 271.66</b>
<b>Reste à réaliser</b>				
			288 505.75	338 051.00

<b>BUDGET Lotissement « Le Val des Mothés »</b>				
	<b>Fonctionnement</b>		<b>Investissement</b>	
Compte Administratif	Dépenses <i>Ou déficit</i>	Recettes <i>Ou excédent</i>	Dépenses <i>Ou déficit</i>	Recettes <i>Ou excédent</i>
Opérations	322 938.04	332 211.82	378 778.18	198 429.00
<b>Résultats de l'exercice</b>		<b>9 273.78</b>	<b>180 349.18</b>	
<i>Résultats reportés 2020</i>		<i>0.56</i>		<i>201 571.00</i>
<b>Résultats de clôture 2021</b>		<b>9 274.34</b>		<b>21 221.82</b>

### **9° Affectation des résultats**

Décision d'affectation des résultats de l'exercice 2021 :

<b>Budget Principal</b>				
	<b>Fonctionnement</b>		<b>Investissement</b>	
Compte Administratif	Dépenses <i>Ou déficit</i>	Recettes <i>Ou Excédent</i>	Dépenses <i>Ou déficit</i>	Recettes <i>Ou excédent</i>
Résultat de clôture		430 360.04		356 271.06
Reste à réaliser			288 505.75	338 051.00
Sous-total			288 505.75	694 322.06
<i>Besoin financement</i>			<i>Néant</i>	<i>néant</i>
<i>Reports</i>		<i>430 360.04</i> <i>(compte 002)</i>		<i>356 271.06</i> <i>(Compte 001)</i>

<b>Budget Lotissement « Le Val des Mothés »</b>				
	<b>Fonctionnement</b>		<b>Investissement</b>	
Compte Administratif	Dépenses <i>Ou déficit</i>	Recettes <i>Ou Excédent</i>	Dépenses <i>Ou déficit</i>	Recettes <i>Ou excédent</i>
Résultat de clôture		9 274.34		21 221.82
Reports		9 274.34 <i>(compte 002)</i>		21 221.82 <i>(compte 001)</i>

### **10° Commissions**

#### **A – Commission Enfance Jeunesse**

Cantine – inscription en ligne : réflexion sur l'acquisition d'un logiciel pour les inscriptions en ligne pour la cantine.

Conseil Municipal des Jeunes : chasse aux œufs le 9 avril dans le parc de l'EHPAD, opération muguet : distribution aux résidents de l'EHPAD et les commerçants, prochaine réunion du CMJ : mardi 1<sup>er</sup> mars

Argent de Poche : réflexion sur les activités à proposer

Journée de l'Eau le 22 mars : visite de l'usine de l'eau à Loigné Sur Mayenne des enfants de l'école Ste Marie

**B – Commission Communication – Sports**

Bilan positif des activités organisées lors de la semaine olympique et paralympique du 24 au 29 janvier

**11° Questions diverses et imprévues**

Journée citoyenne : organisation de deux journées citoyennes pour l'entretien du cimetière : le samedi 2 avril et le mercredi 6 avril de 14 h à 17 h 30

Réunion de Conseil Municipal : 31 mars